AMANDA
BUILDER

AMAN VIHAR

Think ahead... Invest for future...

Residential Plots
Commercial Plots

About Us
Amanda Builder Infratech Opc Pvt. Ltd.

Amanda Builder Infratech Opc Pvt. Ltd. is an infrastructure development and real estate company, incorporated under the provisions of the Companies Act, 2018 having its registered office at Noida. The company comprises of efficient management team, who are continuously working to provide value for money to customers,by timely delivery of quality product at reasonable price.

We have the best team of designers, engineers, architects and technicians, who have brought in renewed passion and craftsmanship to the Ergonomic designs.

We are dynamic professionals with a deep sense of commitment to excellence and creativity, our team prides itself delivering above and beyond on all promises.

Noida International Airport

Fly-high from Jewar

Noida International Airport or Jewar Airport is a proposed airport to be constructed in Jewar (56 kilometers from Noida) in Gautam Budh Nagar, a district of Uttar Pradesh. The Yamuna Expressway Industrial Development Authority (YEIDA) will be the implementing agency on behalf of the Government of Uttar Pradesh. The airport is to be developed through a Public Private Partnership model (PPP). The proposed plan is to build a two runway airport by 2023-24 and at a future date, to expand it into a 5000 Hect 8-runway airport. According to the proposed plan, the airport will handle 5 million passengers per annum (MPA) initially and up to 70 MPA after its expansion over a period of 30 years.

The project site is located 72 kilometers from Indira Gandhi International Airport, the airport that currently serves the needs of the entire National Capital Region and is quickly reaching its peak capacity, 36 km from Bulandshahr, 60 km from Noida & 70 km from Faridabad & Ghaziabad, about 30 km from Greater Noida, 65 km from Aligarh, 65 km from Gurgaon and 130 km from Agra. It will be connected to the Yamuna Expressway, allowing domestic and international tourists to reach Agra, Mathura and Vrindavan.

Amanda Builder Infratech Opc Pvt. Ltd.

Perfect Equation, Best Location

- Directly connected to Noida International Airport
- Well connected to Yamuna Expressway, SH-100, 22A, GT Road, 130 Mtr DFC (Delhi-Mumbai Industrial Corridor) and Eastern Peripheral
- Gateway to Cargo Terminal and Industrial Hub
- Very close to upcoming Railway Terminal (Chola)
- Vastu friendly plots layout
- Gated community with modern amenities
- Wide-spread greenery, Healthy living, peaceful environment
- Wide roads with well connected drainage system
- 24x7 security
- CCTV surveillance

NEARBY DEVELOPMENTS

Jewar International Airport

Proposed ISBT

Budh International Circuit

Delhi-Mumbai International Corridor

International Cricket Stadium

Logistic Hub

Film City

Tech Zone

Proposed Mono Rail

World Class Universities

Eastern Peripheral Expressway

Frieght Corridor By Indian Railway

FACILITES & AMENITIES

- STREET LIGHTS
- WIDE ROADS
- 24X7 SECURITY
- PARK
- Temple
- COMMERCIAL AREA
- ELECTRICITY FACILITIES
- KIDS PLAY AREA
- GATED COMMUNITY
- CCTV SURVEILLANCE

और ग्रेनो की तस्वीर बदलेगी

शहर में योगी

नोएडा | मुख्य संवाददाता

सेक्टर-108 में रविवार शाम को पुलिस कमिश्नर कार्यालय का उद्घाटन करने पहुंचे मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ ने कहा कि भट्टा-पारसौल जैसे आंदोलन और आपराधिक घटनाओं के कारण यह इलाका बदनाम रहा था लेकिन जेवर एयरपोर्ट के निर्माण के बाद नोएडा और ग्रेटर नोएडा दुनिया का सबसे खूबसूरत और सबसे विकसित क्षेत्र होगा। यहां पर सबसे अधिक रोजगार भी होंगे।

उन्होंने कहा कि लोकतंत्र में चुने गए जनप्रतिनिधि और सभी लोग जब मिलकर काम करते हैं तो ऐसे ही अच्छे परिणाम सामने आते हैं। जब जेवर एयरपोर्ट के निर्माण की कार्रवाई शुरू हुई थी तो वह स्वयं किसानों के बीच गए थे और उनसे कहा था कि विकास का कोई विकल्प नहीं हो सकता। किसानों से वार्ता कर कहा था कि आपको अपने भविष्य को लेकर तय करना है कि विकास चाहिए या नहीं, मुझे बहुत खुशी हुई। जब पहली बार किसान मुख्यमंत्री आवास पर अपनी जमीनों के कागज लेकर आए और कहा कि उन्होंने मुआवजा लेकर अपनी जमीनें एयरपोर्ट के लिए दे दी हैं। यहां के सभी किसान विकास में सरकार के साथ हैं। जेवर एयरपोर्ट के लिए अधिग्रहण का काम पूरा हो चुका है और निर्माण की ओर कदम बढ़ा चुका है। यहां एशिया का सबसे बड़ा एयरपोर्ट बनने जा रहा है।

बड़े पैमाने पर निवेश हुआ : मुख्यमंत्री

मुख्यमंत्री योगी आदित्यनाथ रविवार को कमिश्नर कार्यालय के उद्घाटन समारोह को संबोधित करते हुए। • सलमान अली

"कमिश्नर प्रणाली की मांग बहुत दिन से थी। यह कहीं भी अधिकारों का द्वंद्व नहीं है, यह तो नागरिकों को बेहतर और सुरक्षित माहौल देने की दिशा में और प्रदेश को ऊंचाइयों तक पहुंचाने के प्रयासों की एक कड़ी है। जेवर एयरपोर्ट बनने से नोएडा-ग्रेनो की तस्वीर बदलेगी।

–योगी आदित्यनाथ, मुख्यमंत्री

नोएडा में 1500 कैमरे लगेंगे

पुलिस कमिश्नर आलोक सिंह ने कहा कि सेफ सिटी प्रोजेक्ट के तहत उन्होंने प्रस्ताव बनाकर दे दिया है। यहां पर डेढ़ हजार अत्याधुनिक कैमरे लगाए जाएंगे।

> ब्योरा पेज 02

मुख्यमंत्री आज नोएडा को नौ सौगात देंगे

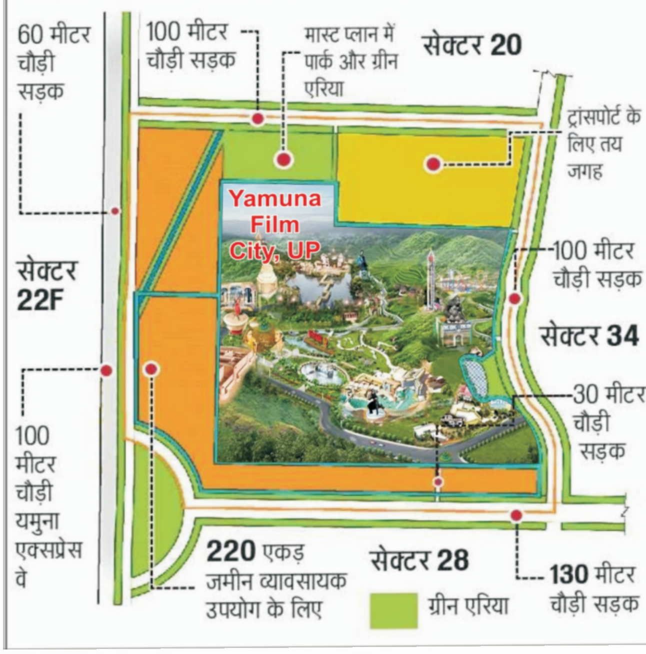
नोएडा। मुख्यमंत्री सोमवार को सेक्टर-38ए बॉटनिकल गार्डन में बहुमंजिला वाहन पार्किंग, सेक्टर-5 में पार्क के नीचे पार्किंग, सेक्टर-39 संयुक्त जिला अस्पताल समेत 9 परियोजनाओं की सौगात देंगे। ये परियोजनाएं 1452 करोड़ की हैं। इसके अलावा वह नौ परियोजनाओं का शिलान्यास करेंगे।

बॉटनिकल गार्डन के पास आयोजित कार्यक्रम में प्राधिकरण के अधिकारियों के अलावा भाजपा के नेता-कार्यकर्ता भी

इनका लोकार्पण

1. सेक्टर-38ए बॉटनिकल गार्डन बहुमंजिला वाहन पार्किंग।
2. सेक्टर-148 में तीन बिजली उपकेंद्र का निर्माण।
3. सेक्टर-39 में जिला संयुक्त अस्पताल का निर्माण।
4. सेक्टर-5 में पार्क के नीचे पार्किंग।
5. 220 केवी बीटीपीए, नोएडा आउट लाइन का निर्माण।
6. बीओटी के आधार पर रोड नंबर-6 पर सेक्टर-62-63 के मध्य एफओबी का निर्माण।
7. बीओटी के आधार पर सेक्टर-71-72 के मध्य एफओबी का निर्माण।
8. बीओटी पर सेक्टर-16, 15, 28 व 74 के निकट पिंक शौचालय।

ऐसी होगी अपनी फिल्म सिटी



23 January 2018 04

... से जेवर एयरपोर्ट तक

... से जुड़ेंगे दिल्ली और नोएडा एयरपोर्ट, बोर्ड बैठक

सिंगापुर की तर्ज पर होगा नोएडा-ग्रेनो मेट्रो का यात्रा कार्ड

...र उजाला ब्यूरो

...डा।

... नोएडा-ग्रेटर नोएडा मेट्रो में सिंगापुर ... तर्ज पर यात्रा कार्ड का प्रयोग किया जा ...गा। यहां के कार्ड का नाम वन सिटी ... कार्ड होगा। सिंगापुर की तर्ज पर यह ... कार्यों में उपयोगी होगा। इसका ...योग क्रेडिट और डेबिट कार्ड की तरह ...हो सकेगा। बताया जा रहा है कि यह ...ापुर के कांटेक्टलेस ई-पर्स ...नकेशन सिस्टम पर आधारित होगा। ... बाबत नोएडा मेट्रो रेल कॉर्पोरेशन ...मटेड का एक दल पिछले दिनों ...ापुर गया था, जहां इस कार्ड को लेकर ...यन किया गया।

...स मेट्रो कार्ड का उपयोग मेट्रो, सिटी ... में सफर और पार्किंग के अलावा ...ट कार्ड की तरह ऑनलाइन शॉपिंग, ... से खरीदारी, पेट्रोल पंप, होटल और ...रां आदि में भी किया जा सकेगा। ...या जा रहा है कि इस कार्ड के जरिये ...ली, पानी व गैस समेत प्राधिकरण के ... प्रकार के शुल्क का भी भुगतान ...ने की सुविधा दी जा सकेगी। हालांकि ...की अधिकारियों ने अभी ...

बनाकर रखना है यह अभी अंतिम रूप से तय नहीं हो ...

■ क्रेडिट व... तरह ऑ... शॉपिंग ... भी कर ... प्रयोग

अन्य मेट्रो में नहीं होगा लागू

एनएमआरसी के अधिकारियों के मुताबिक यह कार्ड अन्य मेट्रो में लागू नहीं होगा। यानी इस कार्ड के माध्यम से दूसरे मेट्रो का उपयोग नहीं किया जा सकेगा। यह कार्ड केवल नोएडा-ग्रेटर नोएडा मेट्रो के अलावा दूसरे अन्य कार्यों के लिए उपयोग में लाया जा सकेगा। हालांकि इस पर भी अभी अंतिम फैसला ...

एक लाख रोजगार

तरक्की

ग्रेटर नोएडा | वरिष्ठ संवाददाता

यमुना प्राधिकरण क्षेत्र में 1200 हेक्टेयर में लॉजिस्टिक हब बनेगा। यह क्षेत्र जेवर एयरपोर्ट के पास है। इस हब में करीब 21 गांवों की जमीन आ जाएगी। इस क्षेत्र को रेलमार्ग से भी जोड़ने की तैयारी है। लॉजिस्टिक हब में निवेश के साथ ही एक लाख से अधिक लोगों को रोजगार भी मिलेगा। अभी यह इलाका कृषि के लिए है। यमुना प्राधिकरण अपनी 2041 की महायोजना में शामिल करने के लिए एनसीआर प्लानिंग बोर्ड को जल्द प्रस्ताव भेजेगा।

नोएडा इंटरनेशन एयरपोर्ट जेवर के आने के साथ ही यहां पर तमाम आर्थिक गतिविधियां भी तेजी से बढ़ी हैं। एयरपोर्ट के चलते ही यमुना प्राधिकरण क्षेत्र निवेशकों की पहली पसंद बन गया है। औद्योगिक व संस्थागत भूखंडों की योजना के लॉकडाउन में भी अच्छे परिणाम आए। एयरपोर्ट के साथ यहां पर लॉजिस्टिक हब भी बनाने की तैयारी शुरू हो गई है। यमुना प्राधिकरण ने इसके लिए जमीन को चिह्नित कर लिया है ताकि इस दिशा में आगे बढ़ा जा सके।

02 जनपदों गौतमबुद्ध नगर और बुलंदशहर के गांव आएंगे इस योजना में

21 गांवों की जमीन आ जाएगी इस परियोजना के दायरे में

12 सौ हेक्टेयर जमीन में यह परियोजना विकसित की जाएगी

रेलमार्ग से भी जुड़ेगा

लॉजिस्टिक हब के पास से ही दिल्ली हावड़ा रेलमार्ग गुजर रहा है। चोला स्टेशन इसी के पास है। प्राधिकरण के का कहना है कि लॉजिस्टिक हब को रेलमार्ग से भी जोड़ा जाएगा। इस हब को हवाई आवागमन के साथ रेलमार्ग का भी लाभ मिलेगा। इस लिहाज से यह स्थान उपयुक्त है। रेलमार्ग से जुड़ने पर इसको फायदा मिलेगा।

"जेवर एयरपोर्ट के पास लॉजिस्टिक हब विकसित किया जाएगा। इसके लिए जमीन चिह्नित की गई है। इस इलाके को वर्ष 2041 की महायोजना में शामिल कराने के लिए जल्द ही एनसीआर प्लानिंग बोर्ड को प्रस्ताव भेजा जाएगा। प्रस्ताव शामिल होने के बाद आगे की कार्रवाई की जाएगी। –डॉ. अरुणवीर सिंह, सीईओ यमुना प्राधिकरण

न्यू अशोक नगर से जेव... तक रैपिड रेल की योजना

शहर को रफ्तार

ग्रेटर नोएडा | वरिष्ठ संवाददाता

नोएडा इंटरनेशनल एयरपोर्ट जेवर की आईजीआई एयरपोर्ट नई दिल्ली से कनेक्टिविटी बढ़ाने के लिए यमुना प्राधिकरण जुटा हुआ है। प्राधिकरण ने रैपिड रेल को दिल्ली के न्यू अशोक नगर से जेवर एयरपोर्ट से जोड़ने के लिए प्रस्ताव केंद्र सरकार को भेजा है। यह ट्रैक करीब 50 किलोमीटर का होगा। इस पर 8680 करोड़ रुपये खर्च होने का अनुमान है।

पहले यह प्रस्ताव ...

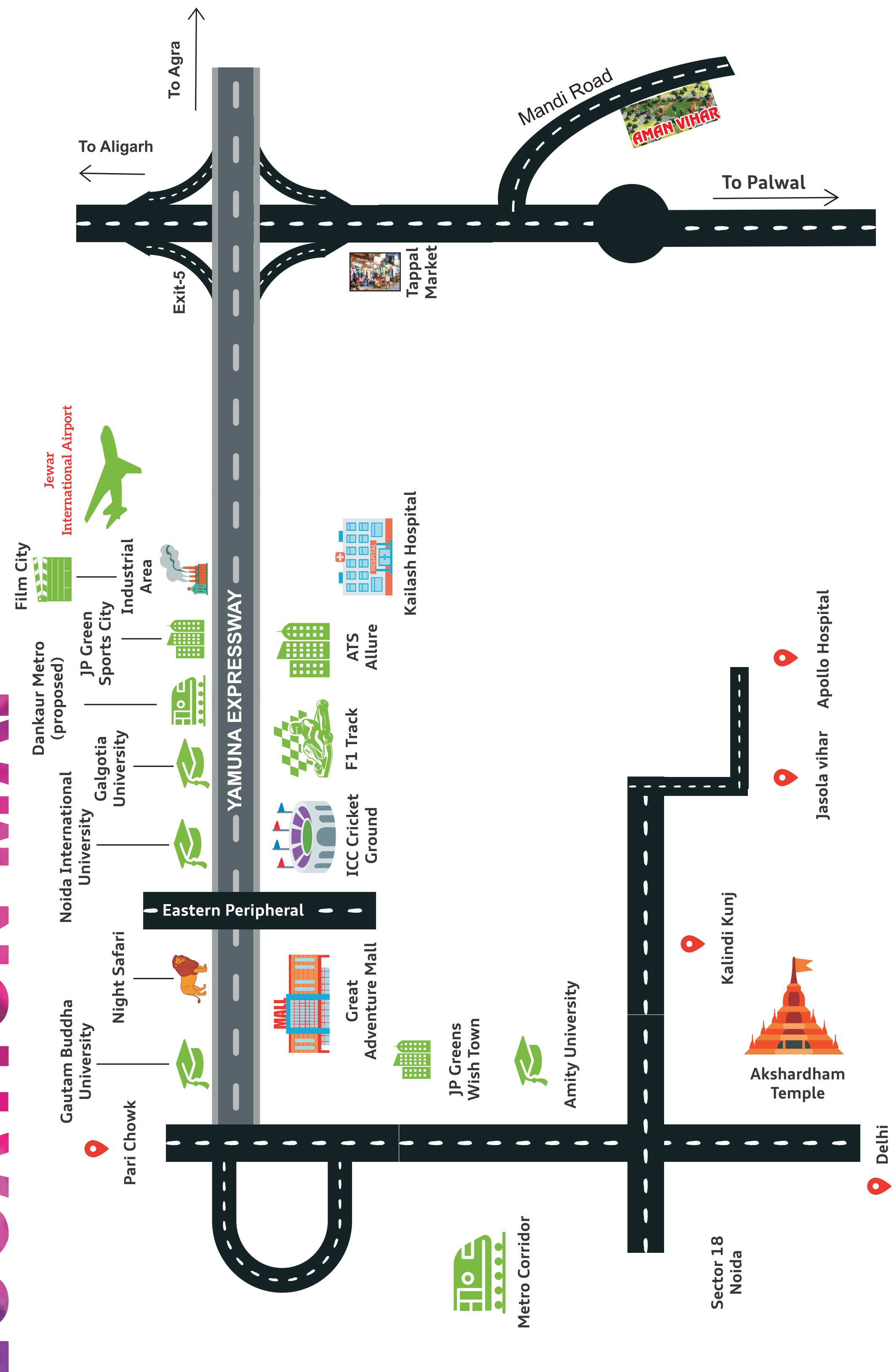
इस रूट पर दौड़ाने की योजना

ये भी विकल्प...

1 एलिवेटेड रोड: दिल्ली-... एक्सप्रेस वे से इस एलि... को जोड़ा जाएगा। राइट्स ... बताती है कि यह महिपाल... से शुरू होगी। मौजपुर (... पास जंक्शन बनेगा। यह ... 78 किलोमीटर लंबी होगी ... प्रस्तावित इस रोड ...

Colour Code	Size
	15'X30'=50 SQYD.
	30'X30'=100 SQYD.
	30'X60'=200 SQYD.
	60'X60'=400 SQYD.
	15'X48'=80 SQYD.

LOCATION MAP



AMANDA BUILDER

AMANDA BUILDER INFRATECH OPC PVT. LTD.

Head Office:- B-51, First Floor, Sec.- 6, Noida (U.P.) 201301

E-mail : amandabuilderinfratech@gmail.com

Web.: www.amandabuilder.in

Contact :